

Số: /TB-UBND

Long Xuyên, ngày tháng 02 năm 2025

## **THÔNG BÁO**

**V/v công bố công khai Quy hoạch Tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 Chùa Pháp Hoa, phường Mỹ Xuyên, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang**

Căn cứ Luật Quy hoạch Đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17/6/2009;

Căn cứ Luật số 35/2018/QH14 ngày 20/11/2018 sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch;

Căn cứ Văn bản hợp nhất Luật Quy hoạch Đô thị số 16/VBHN-VPQH ngày 15/7/2020 của Văn phòng Quốc hội;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Văn bản hợp nhất số 06/VBHN-BXD ngày 22/11/2019 của Bộ Xây dựng về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 3208/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 khu dân cư Bắc Hà Hoàng Hồ, phường Mỹ Xuyên và phường Đông Xuyên, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số 728/QĐ-UBND ngày 24/01/2025 của UBND thành phố Long Xuyên về việc phê duyệt Quy hoạch Tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 Chùa Pháp Hoa, phường Mỹ Xuyên, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang,

UBND thành phố Long Xuyên thông báo công bố Quy hoạch Tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 Chùa Pháp Hoa, phường Mỹ Xuyên tại trụ sở UBND thành phố, phòng Quản lý Đô thị (*Địa chỉ: Số 99 Nguyễn Thái Học, phường Mỹ Hòa, thành phố Long Xuyên*), trên Cổng thông tin điện tử UBND thành phố (*Địa chỉ: <https://longxuyen.angiang.gov.vn/>*) và tại trụ sở UBND phường Mỹ Xuyên để các cơ quan, tổ chức, đơn vị, cá nhân có liên quan biết và thực hiện.

### **1. Hồ sơ công bố công khai gồm có:**

- Quyết định số 728/QĐ-UBND ngày 24/01/2025 của UBND thành phố Long Xuyên về việc phê duyệt Quy hoạch Tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 Chùa Pháp Hoa, phường Mỹ Xuyên, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang;

- Quy định quản lý quy hoạch và xây dựng ban hành kèm theo Quyết định số 728/QĐ-UBND ngày 24/01/2025 của UBND thành phố Long Xuyên về việc phê duyệt Quy hoạch Tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 Chùa Pháp Hoa, phường Mỹ Xuyên, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang;

- Bản vẽ phê duyệt quy hoạch;

- Thuyết minh quy hoạch.

### **2. Thời gian công bố công khai:**

Việc công bố công khai được thực hiện thường xuyên, liên tục trong suốt thời kỳ quy hoạch.

### **3. Các Phòng, Ban ngành thành phố và UBND phường Mỹ Xuyên:**

- Phòng Quản lý Đô thị thực hiện công bố công khai Hồ sơ Quy hoạch Tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 Chùa Pháp Hoa, phường Mỹ Xuyên tại nơi làm việc của đơn vị.

- Ban Biên tập Cổng thông tin điện tử của thành phố đăng tải Hồ sơ Quy hoạch Tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 Chùa Pháp Hoa, phường Mỹ Xuyên lên Cổng thông tin điện tử của thành phố.

- Trung tâm Văn hóa – Thể thao và Truyền thanh thành phố thông tin Hồ sơ Quy hoạch Tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 Chùa Pháp Hoa, phường Mỹ Xuyên trên hệ thống truyền thanh thành phố.

- UBND phường Mỹ Xuyên tổ chức tuyên truyền, thông tin tài liệu công bố công khai Hồ sơ Quy hoạch Tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 Chùa Pháp Hoa, phường Mỹ Xuyên tại trụ sở UBND phường, Văn phòng khám và công bố công khai trên trang thông tin điện tử phường, trên hệ thống truyền thanh phường để các tổ chức, cá nhân trên địa bàn phường biết và thực hiện.

- Các cơ quan chuyên môn thuộc UBND thành phố: Căn cứ chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn được giao phối hợp với phòng Quản lý Đô thị tổ chức thực hiện theo hồ sơ Quy hoạch Tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 Chùa Pháp Hoa, phường Mỹ Xuyên, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

#### **4. Chùa Pháp Hoa (Chủ đầu tư):**

- Thực hiện lắp đặt bảng Pano công bố quy hoạch tại khu vực lập quy hoạch để các tổ chức, cá nhân trên địa bàn phường biết và thực hiện theo Quy hoạch Tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 Chùa Pháp Hoa, phường Mỹ Xuyên, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang. Nội dung công bố quy hoạch được quy định tại Điều 53 Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12.

- Thực hiện cắm mốc giới theo Quy hoạch Tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 được duyệt. Tổ chức lập nhiệm vụ, hồ sơ cắm mốc và triển khai cắm mốc giới ngoài thực địa. Thực hiện bàn giao hồ sơ cắm mốc giới được duyệt cho Phòng Quản lý Đô thị, Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố để lưu trữ. Nội dung cắm mốc và lưu trữ hồ sơ cắm mốc ranh quy hoạch được quy định tại Điều 57 Văn bản hợp nhất số 16/VBHN-VPQH ngày 15/7/2020 của Văn phòng Quốc hội và Thông tư số 10/2016/TT-BXD ngày 15/03/2016 của Bộ Xây dựng quy định về cắm mốc giới và quản lý mốc giới theo quy hoạch xây dựng.

UBND thành phố Long Xuyên thông báo công bố Quy hoạch Tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 Chùa Pháp Hoa, phường Mỹ Xuyên, thành phố Long Xuyên đến các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân trên địa bàn thành phố được biết để tổ chức thực hiện đúng quy định./.

#### **Nơi nhận:**

- Sở Xây dựng (b/c);
- TT Thành ủy;
- TT HĐND TP;
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- CVP và PCVP (KT);
- Ủy ban MTTQ Việt Nam thành phố;
- Các Phòng, Ban ngành, Đoàn thể, đơn vị của TP;
- UBND phường Mỹ Xuyên;
- Đài Truyền thanh thành phố (để đưa tin);
- Cổng Thông tin điện tử TP (đăng Website);
- Chùa Pháp Hoa;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Đinh Văn Bảo**